

# Amtliche Publikation

## Baugesuch

Bauherrschaft:	Melanie Schmid & Linus Bolli, Jägerstrasse 9, 8200 Schaffhausen
Projektverfasser:	Höhener Baugeschäft + Immobilien AG, Petersburg 619, 8262 Ramsen
Parzelle:	GB Nr. 481, Fortenbach
Vorhaben:	Neubau Einfamilienhaus mit Garage
Zone:	Dorfzone mit überlagernder archäologischer Schutzzone
Öffentliche Auflage:	04.04.2025 bis 05.05.2025

---

Die Unterlagen liegen in der Gemeindekanzlei Ramsen, Hauptstrasse 259, 8262 Ramsen, auf.  
Öffnungszeiten: Montag bis Donnerstag 08.00 - 11.45 Uhr und Dienstagnachmittag 13.30 bis 18.30 Uhr.

Gegen das ausgeschriebene Bauvorhaben kann jedermann innert der Auflagefrist mit schriftlicher Begründung beim Gemeinderat Ramsen Einwendungen erheben oder die Zustellung des baurechtlichen Entscheides verlangen (Art. 62 BauG).

Wer nicht innert der Auflagefrist Einwendungen erhebt oder den baurechtlichen Entscheid verlangt, verwirkt das Recht beim Regierungsrat mit öffentlich-rechtlicher Begründung Rekurs zu erheben (Art. 63 BauG). Ein allfälliger Rekurs kann erst nach dem Erlass des baurechtlichen Entscheides durch die zuständige Behörde (Gemeinderat) erhoben werden.

---

Ramsen, 03.04.2025

Stv. Baureferent Lukas von Lienen